



ADAR, Multirisikoversicherung für Vermietungen von kurzer Dauer

VERTRAGSPROJEKT

HAUSRATVERSICHERUNG

BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN als Ergänzung zu den ALLGEMEINEN
VERTRAGSBEDINGUNGEN 150101C

Der Versicherungsnehmer erklärt, diese zur Kenntnis genommen zu haben.

Dieser Beitritt wird im Rahmen des Versicherungsvertrags Nr. 3120801404 abgeschlossen, der bei dem Versicherungsunternehmen AXA France iard S.A. mit einem Kapital von 214 799 030 € - 26 rue Drouot - 75009 Paris - Handelsregister Paris 722 057 460 - unterzeichnet worden ist. Dieses Unternehmen unterliegt dem *Codes des Assurances* (frz. Gesetzbuch über das Versicherungswesen) und wird von der frz. Behörde *Commission de Contrôle des Assurances, des Mutuelles et des Institutions de Prévoyance* - 54, rue de Châteaudun, 75009 Paris kontrolliert.

Zwischen dem Maklerbüro Cabinet ALBINET - 5 CITE DE TREVISE- 75009 Paris

und dem Vertragsnehmer und Pflichtversicherten : XXX XXX

der sowohl für sein eigenes Konto als für das Konto des Eigentümers, eventueller Co-Pflichtversicherter handelt, und nur für das ihn betreffende Konto.

Für ein sich an folgender Anschrift befindliches Risiko : XXX

Vertragsbeitritt und Garantien treten, unter Vorbehalt der Beitragszahlung, am XXX in Kraft und enden am XXX.

Zahlungsart: in einer einzigen Versicherungsprämie

Dieser Beitritt ist auf Grundlage Ihrer nachstehenden Erklärungen erstellt worden.

Der FFB Index (Französischer Verband der Bauwirtschaft) beträgt am Tag der Vertragsunterzeichnung 691;30. Dieser Index dient zur Festlegung des Betrags einiger Ihrer Garantien.

Vorliegender Vertrag endet unwiderruflich und ohne vorangehenden Bescheid unsererseits am XXX.

----- IHRE ERKLÄRUNGEN -----

- Sie sind Mieter des : XXX.

Die Nebengebäude haben eine Bodenfläche, die 50m² nicht überschreitet.

Der Zeitraum, an dem der Mietgegenstand nicht bewohnt ist, überschreitet 90 Tage im Jahr nicht.

Zu Ihrer eigenen Sicherheit wird ein Kapital in Höhe von 80.000 Euro für den Hausrat im Rahmen der Garantien Brand und ähnliche Schäden, klimatische Ereignisse und Naturkatastrophen zugestanden.

PROJEKT

Für die Garantien Wasserschäden, Diebstahl und Vandalismus:

- Der Bestand des persönlichen Ihrem Eigentümer gehörenden Mobiliars, das von diesem in der Wohnung gelassen worden ist, ist in Höhe von XXX Euro versichert, darunter 30 % für Wertgegenstände.
- Ihre persönlichen Besitztümer sind in Höhe von bis zu 15.000 Euro versichert, darunter 30 % für Ihre Wertgegenstände.

Sie haben für diese Wohnung und im Verlauf der vergangenen 24 Monate keinen Schadensfall gehabt und Ihr Vertrag ist nicht von einem anderen Versicherungsunternehmen gekündigt worden.

----- IHRE GARANTIEN -----

- An Ihrem Hausrat erlittene Schäden als Folge von:

- | | |
|--|-----------------------------|
| - Brand und ähnliche Ereignisse | - Wasserschäden |
| - Klimatische Ereignisse | - Diebstahl und Vandalismus |
| - Naturkatastrophen, Attentate | - Glasschäden |
| - Technologische Katastrophen | - Aufenthalte, Reisen |
| - Folgeschäden beschränkt auf 20 % der Entschädigung | - Elektrische Schäden |

Dieser Vertrag umfasst ebenfalls folgende Garantie:

- | | |
|----------------|--------------------------------|
| - Rechtsschutz | - Rechtsklagen des Eigentümers |
|----------------|--------------------------------|

Ihre Rechtsschutz Garantien und ihre Grenzwerte

- Versicherung Privatleben. Körperschäden: 100 Millionen Euro
- Versicherung Benutzer oder Nicht Benutzer. Haftung des Mieters: 100 Millionen Euro
- Versicherung Aufenthalte Reisen. Haftung des Mieters: 100 Millionen Euro. Diese Summen sind nicht indexiert.

Die Rechtsschutzversicherung ist in allen Fällen auf 100 Millionen Euro begrenzt, ohne Indexierung und alle Schäden zusammengenommen, es sei denn, dass in der Tabelle „Garantieeinschränkungen und Franchisen“ der Allgemeinen Vertragsbedingungen ein darunter liegender Grenzwert angegeben ist.

Die anderen in der Tabelle angegebenen Garantiebeträge bleiben unverändert.

Sie erhalten für Ihre Ton-, Bild- und Informatikausstattungen sowie Elektrohaushaltsgeräte eine Entschädigung auf Neuwert Basis, und dies ohne Alterseinschränkung, um diese reparieren oder austauschen zu lassen, falls sie nicht reparierbar sind, als Folge eines garantierten Schadens. Sie nutzen ebenfalls eine Entschädigung auf Neuwert Basis für alle anderen Vermögensgegenstände, und dies ohne Alterseinschränkung (mit Ausnahme von Wertgegenständen), die durch diesen Vertrag versichert sind.

Im Falle nicht reparierbarer Schäden, wird die Entschädigung auf Basis der Kosten für einen neuen Gegenstand am Schadenstag berechnet, der von identischer Natur, Qualität und Leistung ist.

PROJEKT

Geräte, die über 10 Jahre alt sind, sind von der Option „Schäden an Elektrogeräten“ jedoch nicht gedeckt und somit ausgeschlossen.

Die Franchise für Klimatische Ereignisse beträgt 228 Euro. Bei Naturkatastrophen wird die legale Franchise angewendet.

Eine Franchise mit Index 0,23 gilt auf dem Niveau der Garantie - Elektrische Schäden.

----- BESONDERE BESTIMMUNGEN -----

Sie nutzen folgende zusätzliche Garantien im Rahmen dieses Vertrags:

- Gelddiebstahl, wobei es sich um den Diebstahl von Banknoten und Geldstücken aller Arten handelt, die sich zum Zeitpunkt, an dem der Diebstahl innerhalb Ihrer privaten, abgeschlossenen und versicherten Räumlichkeiten begangen wird, im Umlauf befinden.
↳ Diese Garantie wird Ihnen in Höhe von maximal 500 Euro zugestanden.

Aggression an Person,

↳ Sie nutzen diese Garantie entsprechend der in den Allgemeinen Vertragsbestimmungen vorgesehenen Bestimmungen.

- Versicherung von Wertgegenständen bei Aufenthalten - Reisen. Diese Gegenstände sind garantiert, unter der Voraussetzung, dass sie sich bei Ihren Aufenthalten oder Reisen in Ihren Wohnräumlichkeiten befinden (einschließlich Diebstahl).
↳ Diese Garantie wird Ihnen in Höhe von maximal 1.600 Euro zugestanden.
- Garantie für Glasschäden, die verglasten Elemente Ihres persönlichen Mobiliars (wie zum Beispiel Glasplatten von Wohnzimmertischen, Möbeltüren, Ofentüren und Vitrokeramik-Kochplatten, egal aus welchem Material (Glas, Spiegel oder Plastik).
- Schäden Ihrer Sanitäranlagen (Waschbecken, Badewannen, Toiletten, ...) sind ebenfalls von der Garantie abgedeckt.
- Was den Inhalt Ihrer Wohnung anbelangt, so ist Ihr Mobiliar und Ihre professionelle Ausstattung im angegebenen Kapital in Höhe von maximal 15 Indexe inbegriffen.

----- VORBEUGUNGSMAßNAHMEN -----

- Was die FROST Garantie anbelangt, so müssen Sie die in Ihren Allgemeinen Bedingungen präzisierten Vorbeugungsmaßnahmen respektieren, da ansonsten eine Reduzierung von 30 % der Entschädigung, die Sie in Anspruch nehmen können, angewendet wird.

(Um die Garantie gegenüber Diebstahl und Vandalismus in Anspruch nehmen zu können, müssen sämtliche Zugangstüren zu Ihrer Wohnung unbedingt entweder mit zwei verschiedenen Schlössern oder mit einem einzigen Verschlusssystem mit mehreren Verankerungen ausgestattet sein. Sollte es sich um eine Erdgeschosswohnung oder um ein Haus handeln, so müssen die verglasten Teile mittels Fensterläden, Klapppläden, Eisenstangen oder Gittern geschützt sein oder aus 3 untereinander durch einen Plastikfilm verschweißten Gläsern bestehen.)

Achtung, Schlösser ohne Schlüssel sowie Vorhängeschlösser stellen keine vorschriftsmäßigen Schließvorrichtungen dar.

PROJEKT

Falls Sie derartige Schutzelemente nicht verwenden, wird eine Reduzierung von 50 % auf die Entschädigung, die Sie in Anspruch nehmen können, berechnet werden.

-----TARIF-----

Die Versicherungsprämie für den Garantiezeitraum Ihres Vertrags beträgt: **XXX** Euro inkl. MwSt.

was **XXX** Euro ohne MwSt. und einem Betrag von **XXX** Euro für die Steuern entspricht.

- Der Versicherungsnehmer hat ein Rücktrittsrecht innerhalb eines Zeitraumes von 14 Kalendertagen ab Vertragsunterzeichnung. Er muss hierzu ein Einschreiben entsprechend der in den Allgemeinen Versicherungsbedingungen angegebenen Form an das Versicherungsmaklerunternehmen CABINET ALBINET schicken.

« Ich erkenne an, zum Zeitpunkt des Zusammenstellens der Informationen, über die Folgen informiert zu sein, die aus dem Vergessen oder einer falschen Erklärung hervorgehen könnten, so wie sie vom Code des Assurances (frz. Gesetzbuch über das Versicherungswesen) (Art. L 113-8 Vertragsaufhebung und Art. L 113-9 Reduzierung der Entschädigungen) definiert sind.

Ich erteile Ihrem Unternehmen die Befugnis, diese Informationen an andere Firmen der Gruppe, seine Partner, Beauftragten, Rückversicherer, zugelassene Berufsorganisationen sowie beauftragte Subunternehmen weiterzugeben.

PROJEKT